

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



Swyddog Cyswllt:
Ceri Shotton 01352 702305
ceri.shotton@flintshire.gov.uk

At: Cyng Helen Brown (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr: Pam Banks, Gillian Brockley, Tina Claydon, Geoff Collett,
Rosetta Dolphin, David Evans, Ray Hughes, Dennis Hutchinson, Kevin Rush,
Dale Selvester a Linda Thew

8 Rhagfyr 2022

Annwyl Gynghorydd,

RHYBUDD O GYFARFOD HYBRID
PWYLLGOR TROSOLWNG A CHRAFFU CYMUNED A TAI
DYDD MERCHER, 14EG RHAGFYR, 2022 10.00 AM

Yn gywir

Steven Goodrum
Rheolwr Gwasanaethau Democrataidd

Sylwch: Gellir mynychu'r cyfarfod hwn naill ai wyneb yn wyneb yn Siambr y Cyngor, Cyngor Sir y Fflint, Yr Wyddgrug, Sir y Fflint neu ar-lein.

Bydd y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y ffrydio byw yn dod i ben pan fydd unrhyw eitemau cyfrinachol yn cael eu hystyried. Bydd recordiad o'r cyfarfod ar gael yn fuan ar ôl y cyfarfod ar <https://flintshire.publici.tv/core/portal/home>

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democrataidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 YMDDIHEURIADAU

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau.

2 DATGAN CYSYLLTIAD (GAN GYNNWYS DATGANIADAU CHWIPIO)

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ddatganiad o gysylltiad a chynghori'r Aelodau yn unol a hynny.

3 COFNODION (Tudalennau 5 - 10)

Pwrpas: I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 16 Tachwedd 2022.

4 RHAGLEN GWAITH I'R DYFODOL AC OLRHAIN CAMAU GWEITHREDU (Tudalennau 11 - 20)

Adroddiad Hwylusydd Arolygu a Chraffu

Pwrpas Ystyried Rhaglen Gwaith i'r Dyfodol y Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymuned a Tai a rhoi gwybod i'r Pwyllgor am y cynnydd yn erbyn camau gweithredu o gyfarfodydd blaenorol.

DEDDF LLYWODRAETH LEOL (MYNEDIAD I WYBODAETH) 1985 - YSTYRIED GWAHARDD Y WASG A'R CYHOEDD

Mae'r eitem a ganlyn yn cael ei hystyried yn eitem eithriedig yn rhinwedd Paragraff(au) 15 Rhan 4 Atodiad 12A o Ddeddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y cafodd ei diwygio)

Mae budd y cyhoedd wrth beidio â datgelu'r wybodaeth yn drech na'r budd o ddatgelu'r wybodaeth, hyd nes y cwblheir yr ymgynghoriadau / trafodaethau hynny.

5 STRATEGAETH ARIANNOL TYMOR CANOLIG A GOSOD CYLLIDEB 2023-24 (CAM 2) (Tudalennau 21 - 32)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau), Rheolwr Cyllid Corfforaethol - Aelod Cabinet Cyllid, Cynhwysiant, Cymunedau Cryf gan gynnwys Gwerth Cymdeithasol a Chaffael, Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: Bod y Pwyllgor yn adolygu a rhoi sylw ar bwysau cost a'r strategaeth gyffredinol ar gyfer y gyllideb, a chynghori ar unrhyw feysydd o effeithlonrwydd cost yr hoffent edrych arnynt ymhellach.

**FE FYDD Y CYFARFOD YN PARHAU MEWN SESIWN GYHOEDDUS AR
ÔL YSTYRIED EITEM 5 AR Y RHAGLEN**

6 CYNLLUN BUSNES ARIANNOL 30 BLYNEDD Y CYFRIF REFENIW TAI
(Tudalennau 33 - 50)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau), Rheolwr Cyllid Corfforaethol - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio, Aelod Cabinet Cyllid, Cynhwysiant, Cymunedau Cryf gan gynnwys Gwerth Cymdeithasol a Chaffael

Pwrpas: Ystyried Cyllideb y Cyfrif Refeniw Tai (CRT) ar gyfer 2023/24 a'r Achos Busnes ar gyfer y CRT.

7 Y STRATEGAETH DAI (Tudalennau 51 - 116)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: Rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf am y Strategaeth Dai.

8 PROSBECTWS ANGHENION TAI SIR Y FFLINT (Tudalennau 117 - 142)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: Rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf am y Prosbectws Anghenion Tai sy'n llywio'r Rhaglen Grant Tai Cymdeithasol.

Sylwch, efallai y bydd egwyl o 10 munud os yw'r cyfarfod yn para'n hirach na dwy awr.